

Номер дела: 2-5935/2023

УИН: 50RS0030-01-2023-006203-05

Дата начала: 29.08.2023

Дата рассмотрения: 11.12.2023

Суд: Ногинский городской суд Московской области

ЗАОЧНОЕ РЕШЕНИЕ

Именем Российской Федерации
<адрес> 11 декабря 2023 года
Ногинский городской суд <адрес> в составе:
председательствующего судьи Юсупова А.Н.,
при помощнике Амелиной И.С.,

рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по иску Комитета
имущественных отношений администрации городского округа <адрес> к Степановой С.
А., СтепА. А. М., Степанову Д. М., Степанову Е. М. об обязанности провести работы по
ликвидации очагов сорных растений «борщевика Сосновского»,

УСТАНОВИЛ:

Комитет имущественных отношений администрации городского округа <адрес>
обратился в суд с иском к ответчикам, просил суд: обязать собственников земельного
участка: Степанову С. А., СтепА. А. М., Степанова Д. М., Степанова Е. М. в течение
месяца со дня вступления решения суда в законную силу провести работы по
ликвидации очагов сорных растений «борщевик Сосновского» на территории
земельного участка с кадастровым номером 50:16:0704004:908, площадью 1000 кв.м,
категория земель - «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования -
«для размещения индивидуальной жилой застройки», расположенного по адресу:
<адрес>, сельское поселение Степановское, <адрес>, участок №.
В обоснование своих требований истец ссылался на то, что ДД.ММ.ГГГГ
муниципальным земельным инспектором по использованию и охране земель на
территории городского округа Электросталь произведено выездное обследование
земельного участка (акт №) с кадастровым номером 50:16:0704004:908, площадью
1000 кв. м, категория земель - «земли населенных пунктов», вид разрешенного
использования - «для размещения индивидуальной жилой застройки»,
расположенного по адресу: <адрес>, сельское поселение Степановское, <адрес>,
участок №, на предмет соблюдения требований действующего законодательства.
В ходе обследования земельного участка с кадастровым номером 50:16:0704004:908,
площадью 1000 кв.м, выявлено произрастание борщевика Сосновского, в связи с
неиспользованием земельного участка.

Поскольку борщевик Сосновского представляет серьезную угрозу причинения вреда жизни и здоровью граждан, а собственниками земельного участка с КН 50:16:0704004:908 мероприятия по удалению борщевика Сосновского не проведены, Комитет был вынужден обратиться в суд с данным иском заявлением.

В ноябре 2015 года борщевик Сосновского занесен в Отраслевой классификатор сорных растений. Борщевик Сосновского - многолетнее зонтичное растение, которое достигает высоты три метра и является ядовитым. Сок борщевика, попавший на кожу, под влиянием ультрафиолетовых лучей способен усиливать пигментацию кожи человека и животных и вызвать сильные ожоги, вплоть до первой степени. Борщевик Сосновского представляет серьезную угрозу причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным.

Частью 14 статьи <адрес> ДД.ММ.ГГГГ № «О регулировании дополнительных вопросов в сфере благоустройства в <адрес>» закреплена обязанность за правообладателями земельных участков проводить мероприятия по удалению борщевика Сосновского с земельных участков, находящихся в их собственности, владении или пользовании.

Согласно выписке из ЕГРН от ДД.ММ.ГГГГ земельный участок с кадастровым номером 50:16:0704004:908 принадлежит на праве общей долевой собственности ответчикам.

В связи с вышеизложенным ДД.ММ.ГГГГ собственникам земельного участка с кадастровым номером 50:16:0704004:908 выдано предостережение № о необходимости проведения мероприятий по удалению с земельного участка борщевика Сосновского. На данное предостережение возражений от собственников земельного участка не поступало.

ДД.ММ.ГГГГ муниципальным земельным инспектором по использованию и охране земель на территории городского округа Электросталь произведено выездное обследование земельного участка с кадастровым номером 50:16:0704004:908. По результатам обследования установлено и отражено в Акте выездного обследования №, что на земельном участке: произрастает борщевик Сосновского, площадь зарастания - 1000 кв. м, процент зарастания - 20%, мероприятия по его удалению не проведены; земельный участок не огорожен, имеется свободный доступ, земельный участок не используется, элементы благоустройства территории отсутствуют, объекты инженерной инфраструктуры отсутствуют, объекты капитального строительства отсутствуют.

Указанное бездействие привело к нарушениям следующих обязательных требований: непроведение мероприятий по удалению с земельных участков борщевика Сосновского, ответственность за которое предусмотрена частью 5 статьи 6. <адрес> от ДД.ММ.ГГГГ № «<адрес> об административных правонарушениях»; неиспользование земельного участка, предназначенного для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества, в указанных целях, ответственность за которое предусмотрена административным наказанием по части 3 ст. 8.8 КоАП РФ.

Представитель истца – Комитет имущественных отношений администрации городского округа <адрес> в судебное заседание не явился, поступило заявление о рассмотрении дела в отсутствие представителя.

Ответчики Степанова С.А., действующая также в интересах несовершеннолетнего Степанова Е.М., Степанов А.М., Степанов Д.М. в судебное заседание не явились, о месте и времени судебного заседания извещены надлежащим образом.

Представитель третьего лица – Министерство социального развития <адрес> в лице окружного управления социального развития № в судебное заседание явился, о явке в суд извещался надлежащим образом.

Суд, счел возможным рассмотреть дело в отсутствие сторон, в порядке заочного производства.

Изучив материалы дела, исследовав, представленные в материалы дела доказательства, суд приходит к следующему.

Основанием для обращения в суд с указанным исковым заявлением послужило информационное письмо Министерства имущественных отношений <адрес> №исх-16201 от ДД.ММ.ГГГГ, согласно которого органу местного самоуправления в своей работе необходимо использовать следующий алгоритм действий муниципальных земельных инспекторов по проведению мероприятий, направленных на предупреждение фактов невыполнения правообладателями земель обязанностей по удалению с земельных участков борщевика Сосновского.

Решением Совета депутатов городского округа <адрес> от ДД.ММ.ГГГГ № в соответствии с пунктом 8 статьи 37 и пунктом 3 статьи 41 - Федерального закона от ДД.ММ.ГГГГ № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом городского округа <адрес> учрежден орган администрации городского округа <адрес> с правами юридического лица - Комитет имущественных отношений администрации городского округа <адрес>, утверждено Положение.

Согласно п.2.1 указанного Положения Комитет учрежден в целях решения вопросов местного значения от имени Администрации городского округа в сфере имущественных, в том числе земельных, отношений, отнесенных действующим законодательством к предмету ведения органов местного самоуправления Российской Федерации.

В соответствии со статьей 72 Земельного кодекса Российской Федерации, федеральными законами от ДД.ММ.ГГГГ №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", ДД.ММ.ГГГГ № 48-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", Уставом городского округа <адрес>, решением Совета депутатов городского округа <адрес> от ДД.ММ.ГГГГ № утверждено положение о муниципальном земельном контроле на территории городского округа <адрес>. Положение о муниципальном земельном контроле устанавливает порядок организации и осуществления муниципального земельного контроля на территории городского округа <адрес>.

Согласно п.1.2 Положения предметом муниципального земельного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством Российской Федерации предусмотрена административная ответственность.

Согласно 1.3. Положения целью муниципального земельного контроля является предупреждение, выявление и пресечение нарушений обязательных требований. Муниципальный земельный контроль осуществляется отделом муниципального земельного контроля Комитета имущественных отношений Администрации городского округа Электросталь. Полномочия при осуществлении муниципального земельного контроля осуществляются в отношении всех категорий земель, за исключением земель лесного фонда, земель водного фонда и земель запаса.

Согласно ч.14 ст.<адрес> ДД.ММ.ГГГГ № «О регулировании дополнительных вопросов в сфере благоустройства в <адрес>» (в ред. № от ДД.ММ.ГГГГ) правообладатели земельных участков обязаны проводить мероприятия по удалению борщевика Сосновского с земельных участков, находящихся в их собственности, владении или пользовании.

В данной статье приведены способы по удалению борщевика Сосновского в частности: химическим - опрыскивание очагов произрастания гербицидами и (или) арборицидами; механическим - скашивание, уборка сухих растений, выкапывание корневой системы; агротехническим - обработка почвы, посев многолетних трав.

Комитет не уточняет способ мероприятий по удалению с земельного участка борщевика Сосновского в виду того, что Ответчик может самостоятельно выбрать один из указанных способов очистки земельного участка.

ДД.ММ.ГГГГ муниципальным земельным инспектором по использованию и охране земель на территории городского округа Электросталь произведено выездное обследование земельного участка (акт №) с кадастровым номером 50:16:0704004:908, площадью 1000 кв. м, категория земель - «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования - «для размещения индивидуальной жилой застройки», расположенного по адресу: <адрес>, сельское поселение Степановское, <адрес>, участок №, на предмет соблюдения требований действующего законодательства (л.д.21-27).

В ходе обследования земельного участка с кадастровым номером 50:16:0704004:908, площадью 1000 кв.м, выявлено произрастание борщевика Сосновского, в связи с неиспользованием земельного участка.

Поскольку борщевик Сосновского представляет серьезную угрозу причинения вреда жизни и здоровью граждан, а собственниками земельного участка с КН 50:16:0704004:908 мероприятия по удалению борщевика Сосновского не проведены, Комитет был вынужден обратиться в суд с данным иском заявлением.

В ноябре 2015 года борщевик Сосновского занесен в Отраслевой классификатор сорных растений. Борщевик Сосновского - многолетнее зонтичное растение, которое достигает высоты три метра и является ядовитым. Сок борщевика, попавший на кожу, под влиянием ультрафиолетовых лучей способен усиливать пигментацию кожи человека и животных и вызвать сильные ожоги, вплоть до первой степени. Борщевик Сосновского представляет серьезную угрозу причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным.

Частью 14 статьи <адрес> ДД.ММ.ГГГГ № «О регулировании дополнительных вопросов в сфере благоустройства в <адрес>» закреплена обязанность за правообладателями земельных участков проводить мероприятия по удалению борщевика Сосновского с земельных участков, находящихся в их собственности, владении или пользовании.

Согласно выписке из ЕГРН от ДД.ММ.ГГГГ земельный участок с кадастровым номером 50:16:0704004:908 принадлежит на праве общей долевой собственности Степановой С.А., СтепА. А.М., Степанову Д.М., Степанову Е.М (л.д.18-20).

В связи с вышеизложенным ДД.ММ.ГГГГ собственникам земельного участка с кадастровым номером 50:16:0704004:908 выдано предостережение № о необходимости проведения мероприятий по удалению с земельного участка борщевика Сосновского. На данное предостережение возражений от собственников земельного участка не поступало (л.д.29).

ДД.ММ.ГГГГ муниципальным земельным инспектором по использованию и охране земель на территории городского округа Электросталь произведено выездное обследование земельного участка с кадастровым номером 50:16:0704004:908. По результатам обследования установлено и отражено в Акте выездного обследования №, что на земельном участке (л.д.32):

- произрастает борщевик Сосновского, площадь зарастания - 1000 кв. м, процент зарастания - 20%, мероприятия по его удалению не проведены;
- земельный участок не огорожен, имеется свободный доступ, земельный участок не используется, элементы благоустройства территории отсутствуют, объекты инженерной инфраструктуры отсутствуют, объекты капитального строительства отсутствуют.

Согласно ст. 42 Земельного кодекса Российской Федерации собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту, соблюдать при использовании земельных участков требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов, не допускать загрязнение, истощение, деградацию, порчу, уничтожение земель и почв и иное негативное воздействие на земли и почвы.

Неисполнение собственником земельного участка обязательных агротехнических и профилактических мероприятий на земельном участке с кадастровым номером 50:16:0704004:908, привело к бесконтрольному произрастанию растения «борщевик Сосновского», что в свою очередь может повлечь причинение вреда здоровью граждан.

Исследовав представленные доказательства, применяя указанные нормы права, суд приходит к выводу об удовлетворении исковых требований в полном объеме.

На основании изложенного, руководствуясь ст. ст. 194-198, 233 – 235 ГПК РФ суд

Р Е Ш И Л:

Иск Комитета имущественных отношений администрации городского округа <адрес> к Степановой С. А., СтепА. А. М., Степанову Д. М., Степанову Е. М. об обязанности провести работы по ликвидации очагов сорных растений «борщевика Сосновского» – удовлетворить.

Обязать собственников земельного участка: Степанову С. А., СтепА. А. М., Степанова Д. М., Степанова Е. М. в течение месяца со дня вступления решения суда в законную силу провести работы по ликвидации очагов сорных растений «борщевик Сосновского» на территории земельного участка с кадастровым номером 50:16:0704004:908, площадью 1000 кв.м, категория земель - «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования - «для размещения индивидуальной жилой застройки», расположенного по адресу: <адрес>, сельское поселение Степановское, <адрес>, участок №.

Разъяснить ответчику, что он вправе подать в Ногинский городской суд заявление об отмене данного решения суда в течение семи дней со дня вручения ему копии этого решения.

Заочное решение суда может быть обжаловано в апелляционном порядке в Московский областной суд через Ногинский городской суд в течение одного месяца по

истечении срока подачи ответчиком заявления об отмене заочного решения суда, а в случае, если такое заявление будет подано, - в течение одного месяца со дня вынесения определения об отказе в удовлетворении этого заявления.

Мотивированное решение суда составлено ДД.ММ.ГГГГ.

Судья

А.Н. Юсупов