

РЕШЕНИЕ

ИМЕНЕМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

6 февраля 2017 года

гор. Петропавловск-Камчатский

35 гарнизонный военный суд в лице председательствующего судьи Михеева Д.В., при секретаре судебного заседания Сергеевой Е.В., с участием представителя административного истца адвоката Иванова А.А., представившего удостоверение № и ордер № от 6 февраля 2017 года, и представителя административного ответчика ФИО1, в открытом судебном заседании в расположении военного суда, рассмотрев административное дело № 2а-39/17, возбужденное по административному исковому заявлению Иванова А.А., поданному в интересах военнослужащего войсковой части № <...> ФИО2, об оспаривании действий начальника 3 отдела ФГКУ «Востокрегионжилье» Минобороны РФ от 22 декабря 2016 года, связанных с отказом в предоставлении распределенного ФИО2 жилого помещения по адресу: <адрес>, а также действий этого же должностного лица, связанных со снятием с учета в качестве членов семьи ФИО2 его детей – ФИО3 и ФИО4,

установил:

Административный истец ФИО5, ДД.ММ.ГГГГ, проходит военную службу, общая продолжительность которой составляет более 34 лет, на добровольной основе на условиях, предусмотренных для военнослужащих по контракту в войсковой части № в городе Ключи-1 Камчатского края и подлежит увольнению с военной службы в связи с достижением предельного возраста пребывания на военной службе, проживает и зарегистрирован по месту жительства вместе со своей супругой и сыновьями ФИО3, ДД.ММ.ГГГГ года рождения и ФИО4, ДД.ММ.ГГГГ года рождения, в служебной квартире № по адресу: <адрес>, предоставленной ФИО5 в связи с прохождением военной службы.

Срок последнего контракта о прохождении ФИО5 военной службы истек 2 апреля 2016 года.

С февраля 2010 года ФИО5 состоит на соответствующем учете Минобороны РФ нуждающихся в жилом помещении, предоставляемом по договору социального найма, с избранием в качестве места постоянного проживания города Москвы в 3 отделе ФГКУ «Востокрегионжилье» Минобороны РФ (далее – 3 Отдел) с учетом его сыновей ФИО3 и ФИО4

В мае 2014 года ФИО5 произведена оплата превышающей норму предоставления предоставляемого ему жилого помещения по указанному адресу в сумме более

450 000 рублей, согласно соглашению №, заключенного 6 мая 2014 года между ним и 3 Отделом.

В своем письме, адресованном ФИО5, от 22 декабря 2016 года № 09-14/9156 начальник 3 Отдела указал на то, что ФИО3 исполнилось 32 года, а ФИО4 достиг 22 летнего возраста и не обучается в образовательных учреждениях по очной форме обучения, в связи с чем указанные лица утратила право на социальные гарантии, предусмотренные Федеральным законом «О статусе военнослужащих», в том числе и на обеспечение жильем, поскольку, согласно п. 5 ст. 2 этого закона, они утратили статус члена семьи военнослужащего, в связи с чем, оснований для признания их нуждающимися в жилом помещении, предоставляемом по договору социального найма от Минобороны, РФ не имеется.

В связи с этим в тот же день, 22 августа 2016 года, начальником 3 Отдела ФИО3 и ФИО4 сняты с учета нуждающихся в жилом помещении, предоставляемом по договору социального найма.

Представитель административного истца просит суд признать незаконными действия начальника 3 Отдела от 22 декабря 2016 года, связанные с отказом в предоставлении распределенного ФИО2 жилого помещения по адресу: <адрес>, а также действия этого же должностного лица, связанные со снятием с учета в качестве членов семьи ФИО2 его детей – ФИО3 и ФИО4

В обоснование своих требований представитель административного истца указывает на приведенные выше обстоятельства, а также на то, что до настоящего времени ФИО3 и ФИО4, являясь сыновьями ФИО2, проживают с ним совместно, вселены в занимаемую ими служебную квартиру в установленном законом порядке, другого жилья для постоянного проживания не имеют, служебная же квартира подлежит освобождению ФИО5, его супругой и указанными детьми в безусловном порядке, после утраты ФИО5 статуса военнослужащего.

Представитель административного ответчика заявленных требований не признал, указав на приведенные выше обстоятельства, а именно на возраст ФИО3 и ФИО4, а также на то, что ФИО3 в настоящее время, согласно сообщению самого административного истца, временно проживает в городе Севастополе в связи с необходимостью ухода за его бабушкой, а ФИО4 проходит военную службу по призыву.

Выслушав объяснения сторон, исследовав представленные доказательства и оценив их в совокупности, суд приходит к следующим выводам.

Вышеприведенные обстоятельства прохождения ФИО5 военной службы и обеспечения его жилым помещением подтверждаются, помимо письменных и устных объяснений сторон, исследованными в судебном заседании: копией контракта о прохождении ФИО5 военной службы от 2 апреля 2013 года, копией ордера за 2000 год № – о предоставлении ФИО5 и членам его семьи служебной

квартиры, копией личной карточки очередника № на имя ФИО5, копией извещения ФГКУ «Востокрегионжилье» Минобороны РФ от 21 февраля 2014 года № в адрес ФИО5 о распределении ему жилого помещения, соглашением между 3 Отделом и ФИО5 от 6 мая 2014 года №, справками войсковой части № от 24 ноября 2015 года № 1026 и от 5 ноября 2015 года № 986 – о продолжительности военной службы и составе семьи, копиями свидетельств о рождении ФИО3 и ФИО4, письмами начальника 3 Отдела от 11 июня 2014 года № 08-10/2336, от 25 ноября 2015 года № 08-11/7119 и от 22 декабря 2016 года № 09-14/9156, а также копией «поквартирной» карточки (форма № 10) от 10 января 2016 года на адрес: <адрес>.

В соответствии с п. 14 ст. [15](#) Федерального закона «О статусе военнослужащих» (далее – Закон) обеспечение жилым помещением военнослужащих-граждан, имеющих общую продолжительность военной службы 10 лет и более, при увольнении с военной службы в связи с достижением предельного возраста пребывания на военной службе, и членов их семей при перемене места жительства осуществляется федеральными органами исполнительной власти, в которых предусмотрена военная служба, за счет средств федерального бюджета на строительство и приобретение жилого помещения. Документы о сдаче жилых помещений федеральному органу исполнительной власти, в котором федеральным законом предусмотрена военная служба и снятии с регистрационного учета по прежнему месту жительства представляются указанными гражданами и совместно проживающими с ними членами их семей при получении жилого помещения по избранному месту жительства.

Абзацем 3 п. 1 ст. 15 Закона установлено, что военнослужащим - гражданам, заключившим контракт о прохождении военной службы до 1 января 1998 года (за исключением курсантов военных профессиональных образовательных организаций и военных образовательных организаций высшего образования), и совместно проживающим с ними членам их семей, признанным нуждающимися в жилых помещениях, федеральным органом исполнительной власти, в котором федеральным законом предусмотрена военная служба, предоставляются субсидия для приобретения или строительства жилого помещения либо жилые помещения, находящиеся в федеральной собственности, по выбору указанных граждан в собственность бесплатно или по договору социального найма с указанным федеральным органом исполнительной власти по месту военной службы, а при увольнении с военной службы по достижении ими предельного возраста пребывания на военной службе, по состоянию здоровья или в связи с организационно-штатными мероприятиями при общей продолжительности военной службы 10 лет и более - по избранному месту жительства в соответствии с нормами предоставления площади жилого помещения, предусмотренными статьей 15.1 настоящего Федерального закона.

Согласно абз. 13 п. 1 ст. 15 Закона, военнослужащие-граждане признаются федеральным органом исполнительной власти, в котором федеральным законом предусмотрена военная служба, нуждающимися в жилых помещениях по основаниям, предусмотренным ст. 51 ЖК РФ, в порядке, утверждаемом Правительством Российской Федерации.

В соответствии с ч. 5 ст. 100 ЖК РФ к пользованию служебными жилыми помещениями, по договорам найма таких помещений, применяются правила, предусмотренные частями 2 - 4 ст. 31 ЖК РФ, определяющими права членов семьи собственника жилого помещения. При этом частью 1 ст. 31 ЖК РФ к членам семьи собственника жилого помещения отнесены проживающие совместно с данным собственником в принадлежащем ему жилом помещении его супруг, а также дети и родители данного собственника.

Аналогичным образом определено понятие члена семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма в ч. 1 ст. 69 ЖК РФ, согласно которой, к членам семьи такого нанимателя отнесены проживающие совместно с ним его супруг, а также дети и родители данного нанимателя.

Подпунктом 1 ч. 1 ст. 51 ЖК РФ определено, что гражданами, нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, признаются не являющиеся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма, договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования либо собственниками жилых помещений или членами семьи собственника жилого помещения.

В соответствии с ч. 3 ст. 104 ЖК РФ договор найма служебного жилого помещения заключается на период прохождения службы, а увольнение со службы является основанием прекращения договора найма служебного жилого помещения.

Согласно ч. 8 ст. 5 ЖК РФ, в случае несоответствия норм жилищного законодательства, содержащихся в федеральных законах и иных нормативных правовых актах Российской Федерации, законах и иных нормативных правовых актах субъектов Российской Федерации, нормативных правовых актах органов местного самоуправления, положениям Жилищного кодекса РФ применяются положения Жилищного кодекса РФ.

Таким образом, поскольку ФИО5 заключил контракт о прохождении военной службы, согласно исследованной в суде выписки из послужного списка его личного

дела, до 1 января 1998 года, подлежит увольнению с военной службы по достижении им предельного возраста пребывания на военной службе, общая продолжительность его военной службы составляет более 10 лет, совместно с ней в служебной квартире, помимо его супруги, проживают его дети ФИО3 и ФИО4, которые как и ФИО5 были признаны нуждающимися в жилом помещении, доказательств наличия у ФИО3 и ФИО4 другого жилого помещения для постоянного проживания суду представлено не было, то административный истец вправе рассчитывать на предоставление ему жилого помещения с учетом вышеназванных его сыновей как членов его семьи.

Ссылку представителя ответчика на п. 5 ст. 2 Закона, определяющего перечень лиц, являющихся членами семей военнослужащих, на которых распространяются социальные гарантии и компенсации, предусмотренные Законом, федеральными конституционными законами и федеральными законами, суд находит не состоятельной, поскольку согласно этому же пункту Закона, относительно данного перечня лиц, а также перечисленных в Законе социальных гарантий и компенсаций Законом и другими федеральными законами может быть установлено иное.

Тем более, что, в силу ч. 8 ст. 5 ЖК РФ, несоответствие нормы жилищного законодательства, содержащейся в Федеральном законе «О статусе военнослужащих», положениям Жилищного кодекса РФ, порождает необходимость применить положения Жилищного кодекса РФ.

Приходя к таким выводам, суд учитывает также и разъяснения Пленума Верховного Суда РФ, содержащиеся в п. 25 его Постановления от 29 мая 2014 года № 8, согласно которым при решении вопроса о том, кого следует относить к членам семьи военнослужащего, имеющим право на обеспечение жильем, судам следует руководствоваться нормами ЖК РФ и Семейного кодекса Российской Федерации.

Что же касается довода представителя административного ответчика о том, что ФИО3, будучи зарегистрированным по указанному выше адресу по месту жительства, в настоящее время отсутствует там, не может повлиять на сделанный судом вывод об обоснованности заявленных требований, поскольку, согласно не опровергнутым в судебном заседании объяснениям представителя административного истца, ФИО3 временно отсутствует по месту его регистрации в связи с необходимостью ухода за его бабушкой в другом городе, а ст. 71 ЖК РФ определено, что временное отсутствие нанимателя жилого помещения по договору социального найма, кого-либо из проживающих совместно с ним членов его семьи или всех этих граждан не влечет за собой изменение их прав и обязанностей по договору социального найма.

Не может повлиять на тот же вывод суда и довод представителя административного ответчика о том, что ФИО4 в настоящее время не проживает по указанному адресу в связи с прохождением им военной службы по призыву, поскольку, согласно п. 11 ст. 15 Федерального закона «О статусе военнослужащих», за военнослужащими, проходящими военную службу по призыву, сохраняются жилые помещения, занимаемые ими до призыва (поступления) на военную службу. Они не могут быть сняты с учета в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

Остальные доводы представителя административного истца, направленные к иной оценке изложенных выше обстоятельств, суд находит не состоятельными по тем же, приведенным выше основаниям.

На основании изложенного и руководствуясь ст. ст. 175-180 и 227 КАС РФ, военный суд

решил:

Административное исковое заявление Иванова А.А., поданного в интересах ФИО2, об оспаривании действий начальника 3 отдела ФГКУ «Востокрегионжилье» Минобороны РФ от 22 декабря 2016 года, связанных с отказом в предоставлении распределенного ФИО2 жилого помещения по адресу: <адрес>, а также действий этого же должностного лица, связанных со снятием с учета в качестве членов семьи ФИО2 его детей – ФИО3 и ФИО4, удовлетворить.

Признать незаконными действия начальника 3 отдела ФГКУ «Востокрегионжилье» Минобороны РФ от 22 декабря 2016 года, связанные с отказом в предоставлении распределенного ФИО2 жилого помещения по адресу: <адрес>, а также действия этого же должностного лица, связанные со снятием с учета в качестве членов семьи ФИО2 его детей – ФИО3 и ФИО4

Обязать начальника 3 отдела ФГКУ «Востокрегионжилье» Минобороны РФ в течение 10 (десяти) дней со дня вступления настоящего решения суда в законную силу предоставить ФИО2 жилое помещение по адресу: <адрес>, в соответствии с извещением ФГКУ «Востокрегионжилье» Минобороны РФ от 21 февраля 2014 года № о распределении ФИО2 данного жилого помещения.

На решение может быть подана апелляционная жалоба в Тихоокеанский флотский военный суд через 35 гарнизонный военный суд в течение месяца со дня принятия решения в окончательной форме.

