

РЕШЕНИЕ

Именем Российской Федерации

20 августа 2024 года г. Комсомольск-на-Амуре

Центральный районный суд г. Комсомольска-на-Амуре в составе:

председательствующего судьи - Захаровой Л.П.,

при секретаре - Сычуговой А.В.,

с участием представителя истца – Говоровой Д.А.

рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по иску Акционерного общества «Газпром газораспределение Дальний Восток» к П, Ф2, Ф3, Ф1 о возложении обязанности предоставить доступ в жилое помещение для проведения работ по приостановлению газоснабжения, взыскании судебных расходов,

У С Т А Н О В И Л:

АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» обратилось в суд с иском к П о возложении обязанности предоставить сотрудникам АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» доступ в жилое помещение, расположенное по адресу (адрес) для проведения работ по приостановлению подачи газа в связи с отсутствием договора о техническом обслуживании и ремонте внутриквартирного газового оборудования, взыскании судебных расходов на оплату государственной пошлины в размере 6000 рублей. В обоснование иска ссылается на то, что П является собственником (пользователем) и проживает в жилом помещении, расположенном по адресу г(адрес), в связи с чем является потребителем услуги по газоснабжению, предоставляемой АО «Газпром газораспределение Дальний Восток». В соответствии с п.п. «к» п. 21 Постановления Правительства РФ от (дата) (№) абонент обязан обеспечить надлежащее техническое состояние внутриквартирного газового оборудования, своевременно заключить договор о техническом обслуживании и ремонте внутриквартирного газового оборудования. АО «Газпром газораспределение Дальний Восток», как поставщик газа, не располагает сведениями о наличии у ответчика договора о техническом обслуживании и ремонте внутриквартирного газового оборудования в вышеуказанном жилом помещении, заключенного со специализированной организацией. (дата) ответчику было направлено уведомление о необходимости предоставить обществу, как поставщику газа, копию договора о техническом обслуживании и ремонте внутриквартирного газового оборудования с предупреждением о приостановлении подачи газа по истечении 20 дней после его получения. Направленное письмо получено П (дата) сотрудниками АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» с целью приостановления газоснабжения (адрес), расположенной по адресу г. Комсомольск-на-Амуре Бульвар Юности, (адрес), прибыли по указанному адресу, однако осуществить приостановление газоснабжения не удалось в связи с отсутствием жильцов указанной квартиры. Отсутствие договора о техническом обслуживании и ремонте внутриквартирного газового оборудования, заключенного ответчиком со специализированной организацией, создает прямую и непосредственную угрозу утечки газа, что может привести к аварии, в результате которой может быть нанесен вред жизни и здоровью людей, имуществу ответчика, жильцов (адрес) по Бульвару Юности в г. Комсомольске-на-Амуре и иных лиц. В связи с тем, что внутриквартирное газовое оборудование, принадлежащее ответчику подключено к внутридомовому газовому

оборудованию, газопровод которого конструктивно проходит в помещение кухни по адресу г. Комсомольск-на-Амуре Бульвар Юности, (адрес), для проведения работ по приостановлению газоснабжения указанной квартиры необходимо войти в жилое помещение, собственником и пользователем которого является ответчик. Иным способом произвести приостановление подачи газа в спорную квартиру без приостановления подачи газа иным абонентам, соблюдающим обязанности, предусмотренные положениями Постановления Правительства РФ от (дата) (№), невозможно в силу конструктивных особенностей здания и внутридомового газового оборудования. Поскольку в соответствии со ст. 25 Конституции РФ жилище неприкосновенно, никто не вправе проникать в жилище против воли проживающих в нем лиц иначе как в случаях, установленных федеральным законом, или на основании решения суда, истец обратился с настоящим иском в суд.

Определением судьи от (дата) к участию в деле в качестве соответчиков привлечены Ф2, Ф3, Ф1

В судебном заседании представитель истца АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» Говорова Д.А., действующая на основании доверенности от (дата), на удовлетворении исковых требований настаивала по основаниям, изложенным в иске. Дополнительно пояснила, что именно наличие договора о техническом обслуживании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования является обязательным условием поставки газа. По состоянию на (дата) ответчиком не представлен заключенный договор о техническом обслуживании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования. Ранее с ответчиком был заключен договор, но с (дата) все договоры перезаключаются. Отсутствие договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового оборудования является основанием для приостановления подачи газа с предварительным письменным уведомлением потребителя. Данное требование исполнено обществом посредством направления указанного уведомления ответчику (дата), которое получено ответчиком (дата), оставлено без удовлетворения. Истец провел досудебную уведомительную работу. Все, что находится в жилом помещении многоквартирного дома – газовая плита и газовые трубы от нее и до запорной арматуры включительно, является внутридомовым имуществом, то есть является зоной ответственности абонента. Инициатором заключения договора выступает абонент, таким образом, заключение договора о техническом обслуживании и ремонте внутриквартирного газового оборудования для потребителей газа является обязательством ответчика в силу закона. Только при наличии данного договора возможна поставка газа в дом. Деятельность по поставке газа не лицензируется.

В судебное заседание ответчики П, Ф2, Ф3, Ф1 не явились. О времени и месте рассмотрения дела извещались надлежаще. Повестки возвращены ответчиками в суд в связи с отказом в их принятии. В соответствии со ст. 165.1 ГК РФ заявления, уведомления, извещения, требования или иные юридически значимые сообщения, с которыми закон или сделка связывает гражданско-правовые последствия для другого лица, влекут для этого лица такие последствия с момента доставки соответствующего сообщения ему или его представителю. Сообщение считается доставленным и в тех случаях, если оно поступило лицу, которому оно направлено, но по обстоятельствам, зависящим от него, не было ему вручено или адресат не ознакомился с ним. С учетом изложенного, полагая ответчиков надлежаще извещенными, суд определил возможным рассмотреть дело без их участия.

Ответчик П направила в суд заявление, согласно которому полагала себя не виновной. Указала на то, что она не подписывала договор с АО «Газпром газораспределение ДВ». Она не давала разрешение на разглашение своих персональных данных. Права АО «Газпром газораспределение ДВ» она не нарушала. Истец не имеет права на отключение

ее квартиры от жизнеобеспечивающего ресурса. Это создает угрозу ее жизни. Ее дом и земля под ним – государственная собственность. Домом по адресу Бульвар Юности (адрес) управляет УК «Амурлифт Прибрежный», с ними истец и должен заключать договор. Постановление Правительства (№) от (дата) носит рекомендательный характер. У АО «Газпром Газораспределение ДВ» отсутствуют установленные законом гражданские права, так как Федеральный закон от (дата) № 208-ФЗ «Об акционерных обществах» не прошел процедуру регистрации по закону, в связи с чем иск не мог быть принят у ненадлежащего лица.

Выслушав пояснения представителя истца, изучив материалы дела, суд приходит к следующему.

Согласно ст.ст. 48, 49 ГК РФ юридическим лицом признается организация, которая имеет обособленное имущество и отвечает им по своим обязательствам, может от своего имени приобретать и осуществлять гражданские права и нести гражданские обязанности, быть истцом и ответчиком в суде. Юридическое лицо может иметь гражданские права, соответствующие целям деятельности, предусмотренным в его учредительном документе (статья 52), и нести связанные с этой деятельностью обязанности. Коммерческие организации, за исключением унитарных предприятий и иных видов организаций, предусмотренных законом, могут иметь гражданские права и нести гражданские обязанности, необходимые для осуществления любых видов деятельности, не запрещенных законом.

В соответствии со ст. 12 ГК РФ защита гражданских прав осуществляется путем, в том числе, признания права; возмещения убытков; взыскания неустойки; иными способами, предусмотренными законом.

В силу ст. 3 ГПК РФ заинтересованное лицо вправе в порядке, установленном законодательством о гражданском судопроизводстве, обратиться в суд за защитой нарушенных либо оспариваемых прав, свобод или законных интересов. Отказ от права на обращение в суд недействителен.

Согласно п.п. 4, 5 ст. 2 Федерального закона от (дата) № 208-ФЗ "Об акционерных обществах" общество имеет гражданские права и несет обязанности, необходимые для осуществления любых видов деятельности, не запрещенных федеральными законами. Общество считается созданным как юридическое лицо с момента его государственной регистрации в установленном федеральными законами порядке.

Довод ответчика о том, что Федеральный закон от (дата) № 208-ФЗ «Об акционерных обществах» не подлежит применению, несостоятельны, поскольку указанный закон принят в соответствии с положениями Федерального закона от (дата) № 5-ФЗ "О порядке опубликования и вступления в силу федеральных конституционных законов, федеральных законов, актов палат Федерального Собрания". Первоначальный текст документа был опубликован в изданиях: "Российская газета", (№), (дата) и "Собрание законодательства РФ", (дата), (№), ст. 1. До настоящего времени является действующим, в связи с чем распространяется на все акционерные общества, созданные или создаваемые на территории Российской Федерации, в том числе АО «Газпром газораспределение Дальний Восток».

Как следует из выписки из ЕГРЮЛ АО «Газпром газораспределение Дальний восток» надлежащим образом зарегистрировано в качестве юридического лица.

Согласно п. 3.2 Устава АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» Общество имеет гражданские права и несет обязанности, необходимые для осуществления любых видов деятельности, не запрещенных федеральными законами.

При указанных обстоятельствах суд не соглашается с доводом ответчика П о том, что у АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» отсутствует право на обращение с иском заявлением в суд.

Указание ответчика П2 на то, что она не является физическим лицом, основаны на личном восприятии и интерпретации ответчиком действующего законодательства. Согласно данным ОАСР УМВД России по (адрес) П является гражданкой РФ, от гражданства не отказалась, пользуется своими правами, предоставленными ей законодательством РФ как гражданка РФ; как гражданка РФ и как лицо, состоящее на регистрационном учете по указанному адресу, пользующееся ресурсами, она имеет не только права, но и обязанности, установленные в том числе отраслевым законодательством.

Согласно разделу 6 Устава АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» общество создано в целях надежного и безаварийного газоснабжения потребителей... Основными видами деятельности общества являются: транспортировка газа по трубопроводам, обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования...

Указанная деятельность не включена в Перечень видов деятельности, на которые требуются лицензии, установленный ст. 12 Федерального закона от (дата) № 99-ФЗ "О лицензировании отдельных видов деятельности".

В соответствии со ст. 157.3 ЖК РФ коммунальная услуга газоснабжения собственникам помещений и нанимателям жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования в многоквартирном доме, а также собственникам жилых домов предоставляется газоснабжающей организацией при условии обязательного осуществления технического обслуживания и ремонта внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме, технического обслуживания внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме и технического обслуживания внутридомового газового оборудования в жилом доме в порядке, предусмотренном настоящим Кодексом.

В силу п. 3 данной статьи техническое обслуживание внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме осуществляется специализированной организацией на основании договора о техническом обслуживании внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме, заключенного с каждым собственником помещения и нанимателем жилого помещения по договору социального найма, договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования в многоквартирном доме, если общим собранием собственников помещений в данном многоквартирном доме не принято решение об определении лица, которое от имени указанных собственников и нанимателей уполномочено на заключение договора о техническом обслуживании внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме.

Согласно ст. 18 Федерального закона от (дата) № 69-ФЗ "О газоснабжении в Российской Федерации" поставки газа проводятся на основании договоров между поставщиками и потребителями независимо от форм собственности в соответствии с гражданским законодательством и утвержденными Правительством Российской Федерации правилами поставок газа и правилами пользования газом в Российской Федерации, а также иными

нормативными правовыми актами, изданными во исполнение настоящего Федерального закона.

Пунктом 3 Правил поставки газа для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан, утвержденных Постановлением Правительства РФ от (дата) (№) "О порядке поставки газа для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан" абонент определен как сторона договора, обязанная принять поставленный газ и оплатить его. Абонентом может выступать физическое лицо (гражданин), в том числе собственник (наниматель) жилого дома, приобретающий газ для удовлетворения личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности.

В соответствии с п.п. 5, 7 указанных Правил поставка газа для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан осуществляется на основании договора. Для заключения договора заинтересованное физическое или юридическое лицо (далее - заявитель) направляет оферту в письменной форме газоснабжающей организации, осуществляющей деятельность по поставке газа на территории муниципального образования, где расположено помещение, газоснабжение которого необходимо обеспечить. Газоснабжающая организация не вправе отказать заявителю в приеме и рассмотрении оферты.

Согласно п. 14 данных Правил договор заключается в письменной форме на неопределенный срок. По желанию заявителя, изложенному в оферте, договор может быть заключен на указанный в ней срок. В случае если первая фактическая подача газа абоненту-гражданину имела место до оформления договора, такой договор считается заключенным с момента первого фактического подключения внутридомового газового оборудования в установленном порядке к газораспределительной (присоединенной) сети.

В силу пп. "к" п. 21 вышеуказанных Правил на абоненте лежит обязанность обеспечивать надлежащее техническое состояние внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, своевременно заключать договор о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме и (или) договор о техническом обслуживании внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме, и (или) договор о техническом обслуживании внутридомового газового оборудования в жилом доме (домовладении).

В соответствии с п. 128 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов", утвержденных Постановлением Правительства РФ от (дата) (№) "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов" исполнитель осуществляет газоснабжение потребителя в помещении в многоквартирном доме при наличии отвечающего установленным техническим требованиям бытового газопринимающего оборудования, вводного и внутреннего газопровода и другого необходимого внутриквартирного газового оборудования (далее - внутриквартирное газовое оборудование) и внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме, а также при соблюдении условий, указанных в пунктах 131 и 131(1) настоящих Правил.

Согласно п. 131 указанных Правил газоснабжение потребителя производится при условии организованных исполнителем и осуществляемых специализированной организацией аварийно-диспетчерского обеспечения, надлежащего технического обслуживания и ремонта внутридомового газового оборудования и внутриквартирного газового оборудования, а также при условии технического диагностирования газопроводов, входящих в состав внутридомового газового оборудования и (или) внутриквартирного газового оборудования, которые осуществляются по соответствующим договорам,

заключенным в многоквартирном доме в отношении внутриквартирного газового оборудования - с собственником жилого или нежилого помещения. Техническое обслуживание внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме осуществляется специализированной организацией на основании договора о техническом обслуживании внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме, заключенного с каждым собственником помещения.

В силу п. 131(1) данных Правил лица, указанные в подпунктах "а" и "б" пункта 131 настоящих Правил (собственники помещений), обязаны обеспечивать надлежащее техническое состояние и безопасную эксплуатацию внутридомового газового оборудования и внутриквартирного газового оборудования посредством заключения договоров в соответствии с Правилами пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от (дата) (№) "О мерах по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования".

Правилами пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению, утвержденными Постановлением Правительства РФ от (дата) (№), определено, что внутриквартирным газовым оборудованием являются газопроводы многоквартирного дома, проложенные после запорной арматуры (крана), расположенной на ответвлениях (опусках) к внутриквартирному газовому оборудованию, до бытового газоиспользующего оборудования, размещенного внутри помещения, бытовое газоиспользующее оборудование и технические устройства на газопроводах, в том числе регулирующая и предохранительная арматура, системы контроля загазованности помещений, индивидуальный или общий (квартирный) прибор учета газа.

В силу п. 37 данных Правил, договор о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме, договор о техническом обслуживании внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме, договор о техническом обслуживании внутридомового газового оборудования в жилом доме (домовладении) заключаются в письменной форме по типовым формам договоров, утвержденным Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, на срок не менее 3 лет и вступают в силу со дня их подписания последней из подписывающих сторон соответствующего договора, если иной срок вступления в силу не указан в договоре.

В соответствии с п.п. 3, 4 ст. 3 Федерального закона от (дата) № 71-ФЗ "О внесении изменений в статьи 2 и 3 Федерального закона "О газоснабжении в Российской Федерации" и Жилищный кодекс Российской Федерации" договоры о техническом обслуживании внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме, заключенные до дня вступления в силу настоящего Федерального закона, действуют до их прекращения или расторжения, но не позднее (дата). Договоры о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме, заключенные до дня вступления в силу настоящего Федерального закона, должны быть приведены в соответствие с положениями Жилищного кодекса Российской Федерации (в редакции настоящего Федерального закона) до (дата).

Как установлено в ходе рассмотрения дела ответчики П и Ф2 на основании договора на передачу жилого помещения в собственность с (дата) являются собственниками (адрес) по

Бульвару Юности в г. Комсомольске-на-Амуре. Также в квартире зарегистрированы ответчики Ф3 и Ф1

Факт подачи газа в указанную квартиру ответчиками не оспаривался, сведений о приостановлении поставки газа ответчикам в материалы дела не представлено, соответственно ответчики являются потребителями газа для бытовых нужд.

При указанных обстоятельствах, в соответствии с Правилами поставки газа для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан, утвержденных Постановлением Правительства РФ от (дата) (№), на ответчиках, являющихся собственниками данных помещений лежит обязанность по заключению договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме, договор о техническом обслуживании внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме.

Согласно материалам дела ранее П заключала с АО «Газпром Газораспределение Дальний Восток» договор на техническое обслуживание и ремонт внутриквартирного газового оборудования от (дата) (№). Необходимость заключения нового договора обусловлена требованиями Федерального закона от (дата) № 71-ФЗ "О внесении изменений в статьи 2 и 3 Федерального закона "О газоснабжении в Российской Федерации" и Жилищный кодекс Российской Федерации". В связи с изложенным довод ответчика о том, что она не подписывала договор противоречат материалам дела.

Указание на то, что договор на техническое обслуживание и ремонт внутриквартирного газового оборудования должен быть заключен истцом с управляющей компанией является несостоятельным, поскольку нормативно-правовыми актами обязанность по заключению данного договора возложена на собственника жилого помещения. Кроме того, предметом данного договора является обслуживание внутриквартирного газового оборудования, бремя содержания которого возложено законом на собственника помещения, в то время как зоной ответственности управляющей компании является общедомовое имущество.

Ссылка ответчика на рекомендательный характер Постановления Правительства РФ от (дата) (№) "О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации и признании утратившим силу подпункта "ж" пункта 4 изменений, которые вносятся в акты Правительства Российской Федерации по вопросам обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от (дата) (№)", которым внесены изменения в указанные выше нормативные акты, не основана на законе, поскольку в силу ч. 6 ст. 5 Федеральный конституционный закон от (дата) (№)-ФКЗ "О Правительстве Российской Федерации Акты Правительства Российской Федерации обязательны для исполнения на всей территории Российской Федерации.

В соответствии с п. 1 ст. 426 ГК РФ публичным договором признается договор, заключенный лицом, осуществляющим предпринимательскую или иную приносящую доход деятельность, и устанавливающий его обязанности по продаже товаров, выполнению работ либо оказанию услуг, которые такое лицо по характеру своей деятельности должно осуществлять в отношении каждого, кто к нему обратится (розничная торговля, перевозка транспортом общего пользования, услуги связи, энергоснабжение, медицинское, гостиничное обслуживание и т.п.).

Абонент, в жилое помещение которого поставляется газ, является стороной и выгодоприобретателем по публичному договору поставки газа, а потому поставщик газа, выступающий в качестве кредитора в обязательствах по поставке газа, с целью

надлежащего исполнения своих прав и обязанностей должен обладать сведениями о должниках - абонентах.

Следовательно, при заключении договора поставки газа с абонентом - физическим лицом (в письменной или устной форме), в том числе, путем фактического присоединения газоиспользующего оборудования к газораспределительной сети, абонент как субъект персональных данных дает согласие на обработку его персональных данных в целях и в объеме, необходимом для исполнения условий договора поставки газа.

Поставщик газа имеет право запрашивать и получать сведения, необходимые для осуществления своей уставной деятельности, в частности, исполнения условий публичного договора поставки газа, которые являются персональными данными абонентов - физических лиц, в целях и объеме, установленном действующим законодательством и договором.

Пунктом 4 Правил поставки газа для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан, утвержденных Постановлением Правительства РФ от (дата) (№) "О порядке поставки газа для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан" предусмотрено, что поставщик газа в целях получения информации, необходимой для проверки сведений, указанных заявителем в оферте-предложении о заключении договора, а также для осуществления проверки правильности определения объема потребленного газа, вправе запрашивать у уполномоченных государственных органов и органов местного самоуправления сведения, в частности, о количестве лиц, постоянно и (или) временно зарегистрированных в помещениях, газоснабжение которых обеспечивается поставщиком газа, а также иные сведения, необходимые для правильного определения размера платы за потребленный газ.

Аналогичное право ресурсоснабжающей организации на получение и обработку персональных данных потребителя регламентировано и п. 6 раздела II Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от (дата) (№) "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов", причем в данном случае предоставление оператору указанных сведений не требует согласия потребителя.

В силу ч. 16 ст. 155 ЖК РФ в случае взимания платы за жилое помещение и коммунальные услуги согласие субъектов персональных данных на передачу персональных данных также не требуется.

Таким образом, нормами федерального законодательства установлено право ресурсоснабжающей организации обрабатывать персональные данные потребителя без его согласия в случае исполнения договора поставки коммунальной услуги, стороной которой либо выгодоприобретателем является потребитель.

В соответствии с пп. «е» п. 45 Правил поставки газа для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан, утвержденных Постановлением Правительства РФ от (дата) (№), поставщик газа вправе в одностороннем порядке приостановить исполнение обязательств по поставке газа с предварительным письменным уведомлением абонента, в том числе в случае отсутствия у абонента договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме, и (или) договора о техническом обслуживании внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме, и (или) договора о техническом обслуживании внутридомового газового оборудования в жилом доме (домовладении).

Судом установлено, что (дата) в адрес ответчика П было направлено уведомление о необходимости обращения в АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» для заключения договора о техническом обслуживании внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме, поскольку договоры, заключенные до (дата) прекратили свое действие (дата). В уведомлении указывалось на право поставщика приостановить поставку газа в случае отсутствия у абонента договора ТО ВКГО (дата). Указанное уведомление было получено ответчиком (дата).

Поскольку ответчик не обратился в АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» для заключения договора, (дата) представитель АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» прибыл для проведения работ по приостановлению поставки газа в указанном жилом помещении. Осуществить приостановление газоснабжения не удалось по причине отсутствия жильцов квартиры, что подтверждается актом № КФ29-01-05/5406од.

При вышеизложенных обстоятельствах, учитывая, что нормативно-правовыми актами, регулирующими спорные отношения, установлена обязанность гражданина обеспечивать надлежащее техническое состояние внутриквартирного газового оборудования путем заключения со специализированной организацией договора о техническом обслуживании и ремонте внутриквартирного газового оборудования, а также право поставщика газа в одностороннем порядке приостановить исполнение обязательств по поставке газа с предварительным письменным уведомлением данного гражданина в случае неисполнения последним этой обязанности, которые направлены на обеспечение безопасности используемого потребителем внутриквартирного газового оборудования, принимая во внимание, что на день вынесения судом решения материалы дела не содержат сведений о заключении ответчиком такого договора, при этом истцом соблюден установленный порядок (предупреждения) уведомления ответчика, суд приходит к выводу об удовлетворении требований истца.

Приостановление газоснабжения в данном случае обусловлено соблюдением безопасности жильцов всего многоквартирный дом и иных лиц, кроме того, в случае заключения договора ответчиками поставка газа не будет приостановлена. В связи с изложенным, нарушения прав потребителя при ограничении подачи газоснабжения в случае отказа от заключения договора, судом не усматривается.

Поскольку требования истца удовлетворены, в соответствии со ст. 98 ГПК РФ в его пользу подлежат возмещению понесенные судебные расходы, на оплату государственной пошлины в размере 6 000 рублей за счет ответчиков в солидарном порядке.

Руководствуясь ст.ст. 194-198 ГПК РФ, суд

Р Е Ш И Л :

Исковые требования Акционерного общества «Газпром газораспределение Дальний Восток» - удовлетворить.

Возложить на П ((иные данные) Ф2 ((иные данные)), Ф3 ((иные данные)), Ф1 ((иные данные)) обязанность предоставить доступ в жилое помещение – (адрес) для проведения работ по приостановлению газоснабжения.

Взыскать солидарно с П ((иные данные) Ф2 ((иные данные)), Ф3 ((иные данные)), Ф1 ((иные данные)) в пользу Акционерного общества «Газпром газораспределение Дальний Восток» ((иные данные)) судебные расходы по оплате государственной пошлины в размере 6 000 рублей.

Решение может быть обжаловано в (адрес)вой суд в течение месяца со дня изготовления решения суда в окончательной форме через Центральный районный суд (адрес).

Судья Л.П. Захарова